

Deliberazione della Giunta Comunale n. 111 dd. 05.12.2018

OGGETTO: Lavori di sistemazione pavimentazione piazzale e sottoservizi sulle pp.ffa. 129/4 e 129/6 in C.C. Castelnuovo. Approvazione in linea tecnica degli elaborati aggiornati del progetto esecutivo. (CIG 7638687BEA – CUP J33J18000040004).

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che:

- l'Amministrazione intende procedere con la realizzazione di un fabbricato a servizio di un nuovo capannone modulare sulle pp.ffa. 129/4 e 129/6 in C.C. Castelnuovo, al fine di poter ospitare manifestazioni/sagre/feste paesane;
- nella prima fase, ad oggi eseguita, giusto contratto registrato rep. 503 dd. 15.03.2018, era prevista la sola costruzione del locale servizi che ospita i bagni, la cucina e una zona cassa/deposito mentre con questo intervento di completamento rende del tutto funzionale l'area per l'organizzazione delle feste;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- delibera giuntale n. 27 del 02.03.2017 di affidamento, al tecnico ing. Lorenzin Vittorio, dell'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, liquidazione e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori per la realizzazione di una struttura modulare e relativi locali di servizio avverso un corrispettivo di Euro 6.948,57= (Iva ed oneri fiscali esclusi), come da preventivo di offerta pervenuto il 25.01.2017 prot. n. 406;
- delibera giuntale n. 89 del 10.10.2018, di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, presentato dal tecnico incaricato in data 16.05.2018 prot. n. 2574, attestante una spesa complessiva di 95.000,00 euro, di cui 71.940,76 euro per lavori complessivi a base d'asta (comprensivi di oneri di sicurezza pari a 1.142,76 euro, non soggetti a ribasso) e 23.059,24 euro per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- determina del segretario comunale n. 91 dd. 11.10.2018, di approvazione a tutti gli effetti del citato progetto e della lettera di invito con contestuale approvazione dell'elenco delle imprese da invitare al confronto concorrenziale;

Atteso che:

- con lettera dd. 11.10.2018 prot. 5093 si è proceduto a inviare l'invito di partecipazione alle ditte selezionate;
- in seguito a segnalazione pervenuta in data 25.10.2018 prot. 5410 con cui si evidenziavano incongruenze negli atti di gara l'Amministrazione ha prudenzialmente ritenuto di sospendere la gara al fine di sistemare le anomalie riscontrate;
- l'Amministrazione ha incaricato il progettista di adeguare i prezzi di gara alle previsioni del nuovo Elenco prezzi 2018 mettendo fine alle anomalie riscontrate correggendo le incongruenze rilevate;

Visti ora gli elaborati progettuali pervenuti al prot. n. 5855 in data 15.11.2018 adeguati alla previsioni del nuovo Elenco prezzi 2018 ai sensi dell'art. 13 della L.P. 13/2006 e s.m. precisamente :

 relazione tecnico-descrittiva; prot. 5855/2018

- ✚ elenco prezzi unitari; prot. 5855/2018
- ✚ computo metrico estimativo; prot. 5855/2018
- ✚ quadro economico; prot. 5855/2018
- ✚ capitolato speciale d'appalto – norme amministrative; prot. 5855/2018

Ritenuto procedere ad approvare i suesposti nuovi elaborati fermo restando la validità delle tavole progettuali già approvate con la delibera giunta n. 89/2018 e determina segretariale n. 91/2018 come di seguito indicate;

Elaborati progetto esecutivo:

- ✚ estratti cartografici e fotografie; prot.2574/2018
- ✚ planimetria e sezioni di progetto; prot.2574/2018
- ✚ particolari costruttivi; prot.2574/2018
- ✚ verifiche illuminotecniche; prot.2574/2018
- ✚ schemi quadri elettrici; prot.2574/2018
- ✚ capitolato speciale d'appalto – norme tecniche; prot.2574/2018
- ✚ piano di manutenzione dell'opera prot.2574/2018
- ✚ completano la documentazione gli elaborati dei calcoli statici e del Piano sicurezza e coordinamento; prot.2574/2018

Rilevato che , in seguito all'adeguamento dei prezzi sopra citati il nuovo quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
A1) OG1 Edifici Civili e Industriali	Euro	89.501,33
A2) Oneri di sicurezza	Euro	1.142,76
TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A)	Euro	90.644,09
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) Iva su lavori 22% di A	Euro	19.941,70
B2) Spese tecniche per Progettazione, Direzione e Contabilità Lavori, per Coordinamento Sicurezza in Fase Progettuale ed Esecutiva	Euro	5.700,00
B3) Inarcassa 4% di B2)	Euro	228,00
B4) Iva su spese tecniche e inarcassa 22% di B2+B3	Euro	1.304,16
B5) spese allacciamento rete elettrica (iva compresa)	Euro	840,26
B6) spese istruttoria pratica per autorizzazione RFI (iva compresa)	Euro	224,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	Euro	28.238,12
TOTALE COMPLESSIVO OPERA (A+B)	Euro	118.882,21

Atteso che è stata accertata la disponibilità di spesa dell'opera al capitolo 26305/503 del corrente bilancio di previsione;

Atteso che si intende finanziare la maggiore spesa con fondi propri;

Rilevato che rimane di competenza della Giunta comunale l'approvazione in linea tecnica dei progetti, ritenuto di dover eseguire i lavori e di affidare ogni atto relativo alla procedura di gara,

compresa l'adozione della determinazione a contrarre, al Segretario comunale e l'esecuzione degli altri atti gestionali inerenti e conseguenti l'affidamento dei lavori al Tecnico comunale, in base alle modalità stabilite nell'atto di indirizzo per la gestione di bilancio 2018, approvato con delibera giuntale n. 1 dd. 22.01.2018 e s.m.i.;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, al fine di dare avvio, in tempi brevi, ai lavori in questione;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m., da parte del:

- ✓ Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, con le seguenti prescrizioni:
 - *La piantumazione della fascia a verde prevista lungo la strada provinciale sia effettuata utilizzando essenze cespugliose e floreali disposte a macchia, evitando la formazione di una siepe monospecie di aspetto rigido e lineare;*
 - *Si segnala che nel computo economico progettuale non sono indicate le voci relative alla sistemazione della fascia a verde, come sopra descritta;*
- ✓ Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile;

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. e relativo regolamento di attuazione, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.;

Visto il Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m.;

Visto il Bilancio di Previsione 2018/2020 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 di data 29.12.2017;

Visto l'atto programmatico di indirizzo dell'esercizio 2018/2020 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 di data 22.01.2018;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29.12.2017;

Visto lo statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. DI APPROVARE in linea tecnica, per le motivazioni esposte in premessa, fermo restando le tavole progettuali già approvate con delibera giuntale n. 89/2018 e determina segretarile n. 91/2018, i seguenti elaborati pervenuti in data prot. n. 5855 in data 15.11.2018 a firma dell'ing. Vittorio Lorenzin, P.I. 02470640224 adeguati alle previsioni del nuovo Elenco prezzi 2018 ai sensi dell'art. 13 della L.P. 13/2006 e s.m. precisamente:

- 📄 relazione tecnico-descrittiva; prot. 5855/2018
- 📄 elenco prezzi unitari; prot. 5855/2018
- 📄 computo metrico estimativo; prot. 5855/2018
- 📄 quadro economico; prot. 5855/2018

✚ capitolato speciale d'appalto – norme amministrative; prot. 5855/2018

2. DI DARE ATTO che alla luce della modifica di cui al punto 1) del presente dispositivo, fermo restando le tavole progettuali già approvate con delibera giunta n. 89/2018 e determina segretariale n. 91/2018, gli elaborati a firma del progettista Lorenzin ing. Vittorio P.I. 02470640224, relativi al progetto esecutivo relativo ai lavori di sistemazione della pavimentazione del piazzale e dei sottoservizi sulle pp. ff. 129/4 e 129/6 in C.C. Castelnuovo, sono i seguenti:

Elaborati progetto esecutivo:

- ✚ relazione tecnico-descrittiva; prot. 5855/2018;
- ✚ estratti cartografici e fotografie; prot.2574/2018
- ✚ planimetria e sezioni di progetto; prot.2574/2018
- ✚ particolari costruttivi; prot.2574/2018
- ✚ verifiche illuminotecniche; prot.2574/2018
- ✚ schemi quadri elettrici; prot.2574/2018
- ✚ elenco prezzi unitari; prot. 5855/2018
- ✚ computo metrico estimativo; prot. 5855/2018
- ✚ quadro economico; prot. 5855/2018
- ✚ capitolato speciale d'appalto – norme amministrative; prot. 5855/2018
- ✚ capitolato speciale d'appalto – norme tecniche; prot.2574/2018
- ✚ piano di manutenzione dell'opera prot.2574/2018
- ✚ completano la documentazione gli elaborati dei calcoli statici e del Piano sicurezza e coordinamento; prot.2574/2018

gli elaborati prot. 2574/2018 sono stati approvati con delibera giunta n. 89/2018 e determina segretariale n. 91/2018 pertanto non devono essere riapprovati.

3. DI PRENDERE ATTO che, alla luce della modifica di cui al punto 1) del presente dispositivo, il nuovo quadro economico dell'opera de qua risulta il seguente:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
A1) OG1 Edifici Civili e Industriali	Euro	89.501,33
A2) Oneri di sicurezza	Euro	1.142,76
TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A)	Euro	90.644,09
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1) Iva su lavori 22% di A	Euro	19.941,70
B2) Spese tecniche per Progettazione, Direzione e Contabilità Lavori, per Coordinamento Sicurezza in Fase Progettuale ed Esecutiva	Euro	5.700,00
B3) Inarcassa 4% di B2)	Euro	228,00
B4) Iva su spese tecniche e inarcassa 22% di B2+B3	Euro	1.304,16
B5) spese allacciamento rete elettrica (iva compresa)	Euro	840,26
B6) spese istruttoria pratica per autorizzazione RFI (iva compresa)	Euro	224,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	Euro	28.238,12
TOTALE COMPLESSIVO OPERA (A+B)	Euro	118.882,21

4. DI AFFIDARE ogni atto relativo alla procedura di gara e l'esecuzione degli altri atti gestionali al Segretario comunale (compresa la scelta delle ditte) ed al Responsabile del Servizio Tecnico (con le modalità stabilite nell'atto di indirizzo per la gestione di bilancio 2018, approvato con delibera giuntale n. 1 dd. 22.01.2018 e s.m.i.).
5. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di 118.882,21 euro:
 - è impegnata al capitolo 26305/503 del bilancio corrente per l'importo di 95.000,00 euro;
 - è prevista al capitolo 26305/503 del bilancio corrente per l'importo di 23.882,21 euro.
6. DI DICHIARARE la presente deliberazione, mediante votazione unanime espressa nelle forme di legge, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 54, comma 3, della L.R. 04.01.1993, n. 1 e ss.mm. al fine di dare avvio, in tempi brevi, ai lavori in questione.

Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2;

b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

I ricorsi b) e c) sono alternativi.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;

- non è ammesso il ricorso sub c).