

Deliberazione della Giunta Comunale n. 114 dd. 01.12.2017

OGGETTO: Approvazione documento programmatico per l'elaborazione della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Castelnuovo.

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che l'Amministrazione comunale intende promuovere una variante al Piano Regolatore Generale che oltre ad eventualmente adeguare normativamente ed cartograficamente lo strumento di pianificazione, valuterà cambi di destinazione d'uso su istanza dei privati, sia per quanto riguarda il settore residenziale, produttivo, commerciale e turistico, valuterà eventuali modifiche per opere pubbliche come meglio illustrato nel documento programmatico;

Evidenziato che con delibera n.37 del 04.04.2017 integrata dalla delibera n. 91 dd. 28.09.2017 la giunta comunale ha provveduto ad affidare, all' arch. Vignola Roberto con Studio a Borgo Valsugana, l'incarico relativo alla predisposizione della variante al Piano regolatore Generale del Comune di Castelnuovo;

Visto l'art. 37 della Legge Provinciale 15 del 4 agosto 2015 "Legge provinciale per il governo del territorio" dispone quanto segue:

1. Preliminarmente all'avvio del procedimento di adozione del PRG, il comune pubblica un avviso, indicando gli obiettivi che intende perseguire, su un quotidiano locale e, per trenta giorni, nell'albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito internet del Consorzio dei comuni trentini. Nel periodo di pubblicazione chiunque può presentare proposte non vincolanti, a fini meramente collaborativi. Il comune può prevedere ulteriori forme di pubblicità e di partecipazione.
2. Decorso il periodo di pubblicazione previsto dal comma 1, il comune elabora il progetto di piano. Per l'elaborazione del progetto di piano il comune può avvalersi dei dati conoscitivi del SIAT e del supporto della struttura provinciale competente in materia di urbanistica, e può organizzare appositi confronti istruttori con le strutture provinciali competenti per gli aspetti concernenti l'ambiente, il paesaggio, la pericolosità, la mobilità e l'assetto idrogeologico e forestale.

Considerato che il documento programmatico è stato trasmesso al gruppo di minoranza in data 09/11/2017 e in merito non sono pervenute osservazioni/proposte entro il termine stabilito; (30.11.2017);

Evidenziato che , per quanto sopra si rende necessario approvare gli obiettivi di cui all'allegato documento programmatico il quale è stato redatto dalla Giunta comunale e dal Tecnico incaricato alla Variante 2017 nonché provvedere alla pubblicazione come prevista dalla norma summenzionata, autorizzando il Sindaco a tale pubblicazione;

Ritenuto incaricare il Segretario comunale di richiedere i preventivi per la pubblicazione su un quotidiano locale e di conferire il relativo incarico;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, al fine di poter pubblicare l'avviso in parola in tempi ristretti;

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 81 del T.U. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n.3/L e ss.mm.ii. e precisamente:

- che in data 30.11.2017 il Responsabile del Servizio Tecnico proponente il provvedimento, ha espresso il parere che di seguito integralmente riporta: " Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa della proposta"

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Voltolini geom.Franco

- che in data 30.11.2017 il Responsabile del Settore Finanziario ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Visto per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 19, c.1, del Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni approvato con D.P.G.R. 28 maggio 1999, 4/L, modificato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 4/L".

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Casagrande rag.Mara

Visti:

- ✚ il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comune della Regione autonoma Trentino -Alto Adige (D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, modificato dal D.P.Reg. 03.04.2013 n. 25), coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 02.05.2013 n. 3 e dalla L.R. 09.12.2014 n. 11;
- ✚ il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario nei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, (D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 01.02.2005 n. 4/L), coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 02.05.2013 n. 3 e dalla L.R. 09.12.2014 n. 11;
- ✚ Visto lo statuto comunale;
- ✚ La legge provinciale n. 15 del 04 agosto 2015 "Legge Provinciale per il governo del territorio";
- ✚ Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. e relativo regolamento di attuazione, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n.9-84/Leg.;
- ✚ Il documento programmatico contenente gli obiettivi della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Castelnuovo, qui allegato quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare il documento programmatico contenente gli obiettivi di pianificazione predisposti dalla Giunta Comunale e dal tecnico incaricato dell'elaborazione della variante 2017 al Piano Regolatore Generale del Comune di Castelnuovo, allegato "sub A" alla presente deliberazione per costituirne parte sostanziale ed integrante,
2. Di provvedere alla pubblicazione dell'avviso preliminare , allegato "sub B", ai sensi dell'art. 37 della Legge provinciale n. 15 di data 4 agosto 2015 "Legge provinciale per

il governo del territorio”, su un quotidiano locale e, per trenta giorni, nell’albo pretorio del comune e nel sito internet del Comune.

3. Di dare mandato all’Ufficio Segreteria di richiedere i preventivi per la pubblicazione su un quotidiano locale, conferendo il relativo incarico.
4. Di dichiarare la presente deliberazione, con voti unanimi e in separata votazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n.3/L. al fine di procedere con l’iter amministrativo in tempi ristretti;

Di dare evidenza che avverso il presente provvedimento sono ammessi:

- opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 52 comma 13 della L.R. 04.01.1993 n. 1, come modificato dall’art. 12 della L.R. 23.10.1998 n. 10.
- ricorso al Tribunale di Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell’art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971 n. 1034 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.