

**Oggetto:** Delibera a contrarre per l'affidamento del Servizio di allineamento dei data base e delle basi cartografiche e pratiche edilizia in GIScom.cloud a favore del Comune di Castelnuovo, mediante la predisposizione di un Ordine diretto di Acquisto (in sigla OdA) con ricorso al mercato elettronico provinciale. CIG: ZF62B5773A.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che** i Comuni di Telve, Telve di Sopra, Carzano e Castelnuovo gestiscono in forma associata diversi servizi, tra cui – per quanto qui di interesse – il Servizio Tecnico – Edilizia Privata ed Urbanistica ed hanno demandato al Comune di Telve il ruolo di capofila;

**Rilevato che** già da alcuni anni il comune di Castelnuovo utilizza il software GIScomX della Geopartner srl, con sede in Trento (TN), per la gestione delle pratiche edilizie ed urbanistiche;

**Considerata** la necessità di procedere ad uniformare le modalità operative e le procedure in essere per i quattro comuni, nonché gli indubbi vantaggi in termini di tempo e di efficienza nella gestione delle pratiche - anche in ragione la gestione associata in essere – si ritiene opportuno che i comuni sopra indicati, procedano ora, sempre in forma associata, con l'installazione del nuovo GIScomCLOUD che, in sostanza, oltre ad avere una nuova architettura tecnologica, presenta nuove funzionalità e facilità di utilizzo e nessuna limitazione del numero di licenze di utilizzo di suddetti programmi informatici;

**Rilevato** altresì che l'installazione del nuovo GIScomCLOUD potrà offrire un miglior servizio alla cittadinanza ed ai numerosi professionisti che quotidianamente frequentano gli uffici tecnici;

**Considerato**, a tal riguardo, che le economie di spesa sono raggiungibili anche mediante l'indizione di procedure di affidamento condotte unitariamente per più comuni – e che in questo caso coinvolgono le Amministrazioni di Telve, Telve di Sopra, Castelnuovo e Carzano – in quanto ciò permette il potenziale raggiungimento di migliori condizioni economiche nonché una più semplice gestione dei rapporti contrattuali grazie all'individuazione di un unico operatore economico con cui le Amministrazioni sono chiamate ad interfacciarsi;

**Contattata** per le vie brevi la ditta Geopartner Srl (P.IVA 01341290227) con sede a in via R. Lunelli, 75 – 38121 Trento (TN) e vista l'offerta dd. 26.08.2019 (assunta al prot. comunale n. 4541 dd. 28.08.2019), prodotta dalla stessa che per la creazione di un sistema cartografico e di gestione di tutte le pratiche edilizie modalità cloud, prevede i seguenti servizi e relativi costi:

- Servizio di avviamento (Importazione dati di Pratiche Edilizie GISCom e importazione dati dei PRG, compresi i centri storici (ove presenti) e delle Norme di Attuazione garantendo il collegamento ai relativi articoli; installazione e configurazione del sistema) a carico di ciascun Ente ed ammontante per il comune di Castelnuovo ad € 4.700,00 (spesa *una tantum*);
- Servizio di formazione spesa prevista in complessivi € 480,00, poi ripartiti tra i Comuni di Telve, Telve di Sopra, Carzano e Castelnuovo;
- Canone annuo ASP di assistenza tecnica (Aggiornamento periodico delle basi dati cartografiche e catastali (catasto geometrico, fabbricati/fondiaro, P.U.P., PGUAP, carta di Sintesi Geologica/risorse idriche, ortofoto georeferenziate, CTG, CTP), con esclusione del PRG e relativi PGTIS/PCS) spesa prevista in complessivi € 4.580,00 (costo per gestione associata fascia "C" abitanti da 3001 a 6000), poi ripartiti tra i Comuni di Telve, Telve di Sopra, Carzano e Castelnuovo;

**Considerate** le disposizioni normative (art.1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come novellato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e art. 36ter 1, comma 6 della legge

provinciale 19 luglio 1990, n. 23, così come novellato dall'art. 14 della legge provinciale 12 febbraio 2019, n. 1) che prevedono per tutte le Amministrazioni l'obbligo di ricorso ad almeno un mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi, di importo superiore a € 5.000,00 ed appurato, giusta il disposto dell'art. 36 *ter* 1 della l. p. 23/1990, che la fornitura oggetto del presente provvedimento non appartiene al novero dei servizi di cui alle Convenzioni Quadro stipulate dall'Agenzia provinciale per gli appalti e i contratti (APAC) bensì ai servizi riconducibili al Mercato elettronico provinciale (MEPAT);

**Fatto presente** che quando il valore contrattuale non eccede € 46.400,00, è consentito, dall'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90 e ss.mm.i., il ricorso alla trattativa privata diretta con la ditta ritenuta idonea, esercitabile mediante predisposizione di un ordine diretto di acquisto (in sigla ODA) sul mercato elettronico provinciale;

**Rilevato**, alla luce di quanto sopra, che si rende necessario procedere celermente alla predisposizione di un ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico provinciale MERCURIO per la fornitura di quanto sopra al fine di consentire l'utilizzo della nuova piattaforma a partire dal 2020;

**Rilevato** che la proposta tecnico economica della ditta summenzionata soddisfa l'esigenza dell'amministrazione comunale, dal punto di vista economico l'offerta è congrua e l'operatore economico è qualificato e idoneo a rendere la prestazione richiesta sempre nel rispetto dei termini e delle condizioni concordate e, valutato, pertanto, che nulla osta provvedere all'aggiudicazione provvisoria del servizio in parola;

**Richiamata** la delibera del Consiglio comunale n. 05 di data 26.02.2019, con la quale si approvava il bilancio di previsione per gli esercizi 2019-2021, la nota integrativa e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019 – 2021;

**Richiamata** la delibera della Giunta comunale n. 16 di data 11.03.2019, con la quale sono stati approvati gli atti programmatici d'indirizzo (PEG) per la gestione del bilancio di previsione 2019 - 2021, assegnando le risorse ai Funzionari Responsabili dei Servizi;

**Visto** il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 19.12.2017;

**Vista** il DURC della ditta che risulta REGOLARE con scadenza 22/02/2020;

**Visto** il parere espresso ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2, sulla presente proposta di deliberazione:

- dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso in data odierna;
- dal Segretario Comunale, stante l'assenza del Responsabile Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile espresso in data odierna e attestazione della copertura finanziaria.

**Vista** la legge provinciale dd. 09 dicembre 2015, n. 18;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;

**Visto** lo Statuto comunale;

**Visto** il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;

**Vista** la L.P 23/1990 e il Regolamento d'attuazione D.P.G.P: 22 maggio 1991 n. 10-14/Leg.;

**Vista** la L.P 2/2016;

**Visto** il D.lgs. 50/2016;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nella forma di legge,

## DELIBERA

1. Di dare atto, per le ragioni di cui in premessa, della necessità di procedere all'acquisto del nuovo programma software di gestione delle pratiche edilizie e urbanistiche denominato GIScomCLOUD dalla ditta Geopartner srl, con sede in Trento (TN) via Lunelli n. 75, p.i. 01341290227 che con preventivo dd. 26.08.2019 (nostro prot. n. 4541 dd. 28.08.2019), che qui contestualmente si approva, ha proposto le seguenti condizioni tecniche ed economiche:

- Servizio di avviamento (Importazione dati di Pratiche Edilizie GISCom e importazione dati dei PRG, compresi i centri storici (ove presenti) e delle Norme di Attuazione garantendo il collegamento ai relativi articoli; installazione e configurazione del sistema) ammontante per il comune di Castelnuovo ad € 4.700,00 (spesa *una tantum*);
- Servizio di formazione spesa prevista in complessivi € 480,00;
- Canone annuo ASP di assistenza tecnica (Aggiornamento periodico delle basi dati cartografiche e catastali - catasto geometrico, fabbricati/fondiaro, P.U.P., PGUAP, carta di Sintesi Geologica/risorse idriche, ortofoto georeferenziate, CTG, CTP), con esclusione del PRG e relativi PGTIS/PCS) spesa prevista in complessivi € 4.580,00 (costo per gestione associata fascia "C" abitanti da 3001 a 6000);

2. di dare atto che il Comune di Telve, in qualità di ente capofila della gestione associata del Servizio Tecnico tra i Comuni di Telve, Telve di Sopra, Carzano e Castelnuovo, procederà all'acquisto di quanto sopra ed in particolare all'acquisto dei pacchetti "servizio di formazione" (il cui costo ammonta ad € 480,00 oltre iva) e del "canone annuo ASP di assistenza tecnica" (il cui costo ammonta ad € 4.580,00) anche per conto degli altri enti, la cui spesa complessiva, ammontante a complessivi € 5.060,00 oltre iva (€ 6.173,20 iva inclusa), sarà ripartita in parti uguali tra i 4 Comuni;

3. di incaricare, per le ragioni di cui in premessa ed ai sensi del comma 4 dell'art. 21 della L.P. n. 23/1990 e ss.mm, la ditta Geopartner Srl (P.IVA 01341290227) con sede a in via R. Lunelli, 75 – 38121 Trento (TN) della fornitura di quanto indicato al punto 1 del presente provvedimento, demandando contestualmente ai competenti Uffici, per i quali il presente provvedimento equivale ad atto di indirizzo, l'elaborazione dell'ordine diretto di acquisto (in sigla OdA) sulla piattaforma provinciale Mercurio-MePAT;

4. di dare atto che, ai sensi del d.lgs. 118/2011 e ss.mm. in materia di contabilità armonizzata, la spesa complessiva di cui ai precedenti punti pari ad € 4.700,00 oltre iva (€ 5.734,00 iva inclusa), è impegnata ai capitoli di seguito indicati, secondo il seguente cronoprogramma:

capitolo	Spesa complessiva	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
21681/551	€ 5.734,00	€ 5.734,00	--	--

5. di dare atto che il contratto sarà sottoscritto per scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali ai sensi dell'art. 39 ter, comma 1 bis, della Legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23;

6. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

7. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 s.m., il contratto in oggetto è sottoposto alle norme concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari, a pena della risoluzione di diritto dello stesso. A tal fine verrà richiesto, mediante apposito modulo, l'indicazione del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;

8. di comunicare la presente alla ditta di cui al precedente punto 1, ai Comuni di Telve, Telve di Sopra e Carzano e al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

9. di precisare che il prezzo verrà corrisposto con proprio atto di liquidazione, nel limite dell'impegno contabile qui assunto, dietro presentazione di fattura e previa acquisizione del DURC, sulla base del visto

di regolarità sulla fattura apposto dal Responsabile dell'ufficio Edilizia privata ed urbanistica che verificherà il regolare svolgimento del servizio;

10. di dichiarare, per le motivazioni esposte in premessa, con votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4, del Codice Enti Locali, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e s.m. al fine di garantire l'utilizzo del nuovo programma a far data dall'inizio del 2020;

11. di trasmettere la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 183 comma 2 della L.R. 03 maggio 2018 nr. 02;

*Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23, avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:*

*a) opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.;*

*b) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;*

*c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.*

*I ricorsi b) e c) sono alternativi.*

*In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104. In particolare:*

*- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;*

*- non è ammesso il ricorso sub c).*