



**Gestione Associata del Servizio Tributi ed Entrate  
fra i comuni di Carzano, Castelnuovo, Telve e Telve di Sopra**  
(Provincia Autonoma di Trento)

Ufficio Operativo: c/o Comune di Castelnuovo – Piazza Municipio, 1  
Tel. 0461-756580 – email: [tributi@gestioneassociata.tn.it](mailto:tributi@gestioneassociata.tn.it)  
orario apertura al pubblico: martedì 8.15-12.15 e giovedì: 8.15-12.15 e 14.00-16.45

**RIEPILOGO NOVITA' IMIS E TARIFFE LOCALI – ANNO 2020**

**IMIS (Imposta Immobiliare Semplice)**

Ai sensi della Legge Provinciale 2/2020 è stato imposto ai Comuni l'obbligo di soppressione del versamento della prima rata IMIS 2020, in scadenza il 16.06.2020, posticipando il versamento dell'imposta dovuta per l'intera annualità in corso alla scadenza a saldo del 16.12.2020. I contribuenti riceveranno la consueta documentazione a fine novembre/inizio dicembre per procedere al versamento del dovuto entro il 16.12.2020.

Recependo la facoltà prevista dalla lett. e quinquies) dell'art. 8 c. 2 della Legge Provinciale 14/2014 (introdotta dalla Legge Provinciale 3 dd. 13.05.2020), con deliberazione consiliare n. 19 dd. 04.08.2020, il Comune di Castelnuovo ha deliberato una riduzione dell'aliquota IMIS vigente, relativa ad alcune categorie catastali di fabbricati (uffici, negozi, fabbricati per attività industriali/commerciali, alberghi ecc...ecc...) Tale agevolazione verrà riconosciuta d'ufficio (senza la presentazione di alcuna documentazione da parte del contribuente) e limitatamente all'anno d'imposta 2020.

Ai sensi della lett. b-bis dell'art. 7 c. 3 della Legge Provinciale 14/2014 (introdotta dalla Legge Provinciale 6 dd. 06.08.2020), viene stabilita una riduzione del 50% (deduzione) della base imponibile per i fabbricati classificati nella categoria catastale D/2 e quelli iscritti in qualsiasi categoria del catasto urbano che sono destinati a stabilimento lacuale, fluviale o termale, agriturismo, struttura ricettiva all'aperto, ostello per la gioventù, rifugio alpino ed escursionistico, affittacamere, casa e appartamento per vacanze, bed and breakfast, esercizio rurale, case per ferie e albergo diffuso. La deduzione è applicata esclusivamente ai fabbricati per i quali coincidono il soggetto passivo e il gestore dell'attività in essi esercitata. Tale agevolazione verrà riconosciuta solo a seguito di presentazione obbligatoria di apposita documentazione da parte del contribuente entro il termine di prescrizione del 30 settembre 2020 (rivolgersi al Servizio Tributi della Gestione Associata) e limitatamente al periodo d'imposta 2020.

**SERVIZIO IDRICO INTEGRATO (Acquedotto)**

Ai sensi dell'ordinanza del Presidente della Provincia n. 196660/1 dd. 03.04.2020, è stato imposto ai Comuni l'obbligo di non procedere all'emissione di ogni titolo di riscossione fino al 31 luglio 2020. Sempre con la medesima ordinanza il Comune è obbligato a non richiedere pagamenti prima del 30 settembre 2020.

Il Comune procederà quindi (indicativamente) all'emissione della fattura relativa al Servizio Idrico Integrato – anno 2019 nel prossimo mese di settembre, con scadenza (indicativa) al 20 ottobre 2020.

### COSAP (Canone di Occupazione Suolo ed Aree Pubbliche)

Ai sensi dell'ordinanza del Presidente della Provincia n. 196660/1 dd. 03.04.2020, è stato imposto ai Comuni l'obbligo di non procedere all'emissione di ogni titolo di riscossione fino al 31 luglio 2020. Sempre con la medesima ordinanza il Comune è obbligato a non richiedere pagamenti prima del 30 settembre 2020.

Ai sensi dell'art. 181 del Decreto Legge 34/2020 è prevista l'esenzione:

- dal 01.03.2020 al 30.04.2020 in favore delle occupazioni poste in essere da esercenti l'attività di commercio su aree pubbliche;
- dal 01.05.2020 al 31.10.2020 in favore delle occupazioni poste in essere dalle imprese di pubblico esercizio di cui all'art. 5 della L. 287/1991. L'art. 109 del Decreto Legge 104/2020 (in attesa di conversione in legge), ha esteso l'esenzione al 31.12.2020.

Il Comune procederà quindi all'invio di una nota informativa per le occupazioni permanenti, con scadenza pagamento al 30.09.2020.

Si ricorda che il Servizio Tributi della Gestione Associata dei comuni di Carzano, Castelnuovo, Telve e Telve di Sopra è a disposizione per informazioni ai seguenti recapiti:  
Telefono diretto: 0461/756580  
Mail: [tributi@gestioneassociata.tn.it](mailto:tributi@gestioneassociata.tn.it)  
Orario di apertura al pubblico c/o l'ufficio operativo al primo piano del Comune di Castelnuovo:  
martedì 8.15-12.15 e giovedì 8.15-12.15 / 14.00-16.45.