

## Determina del Responsabile Ufficio Tecnico n. 130 dd. 22.12.2016

**OGGETTO: Appalto del servizio di conduzione in qualità di terzo responsabile e manutenzione ordinaria degli impianti termici, come definito D.P.R. 16 APRILE 2013, N. 74 E IL D.M. 10 FEBBRAIO 2014 e manutenzione straordinaria dell'acquedotto comunale – periodo: 01.01.2017 – 31.12.2019. Aggiudicazione Ditta con confronto concorrenziale su piattaforma Mercurio. (CIG ZFA1BEA6FA).**

### IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO

Premesso che è intenzione dell'Amministrazione comunale affidare, al miglior offerente, l'appalto del servizio di conduzione in qualità di terzo responsabile e manutenzione ordinaria degli impianti termici, come definito D.P.R. 16 APRILE 2013, N. 74 E IL D.M. 10 FEBBRAIO 2014 e inoltre affidare contestualmente la manutenzione straordinaria dell'acquedotto comunale per l'esecuzione di interventi che può essere programmata o imprevista in seguito a danneggiamenti rotture varie, per il periodo 01.01.2017 – 31.12.2019;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 94 del 03.11.2016, con la quale veniva, tra l'altro, deliberato:

1. Di indire apposito confronto concorrenziale tra almeno tre ditte, come stabilito dall'art. 21 c. 5 della L.P. 19.07.1990 n. 23 e s.m.i. per l'aggiudicazione del servizio di manutenzione ordinaria ed eventuali interventi di manutenzione straordinaria di limitato rilievo economico dell'impianto di illuminazione pubblica dell'abitato di Castelnuovo e frazioni e degli impianti elettrici di proprietà comunali per il periodo dal 1 dicembre 2016 al 30 novembre 2019-eventualmente rinnovabile per un massimo di 3 (tre) anni.
2. Di dare atto che il confronto concorrenziale avverrà tramite il ricorso al mercato elettronico della Provincia Autonoma di Trento (piattaforma Mercurio) utilizzando la modalità della richiesta d'offerta (RdO), rivolta ai fornitori abilitati ai "Servizi di riparazione e manutenzione di impianti" (50700000\_2)".
3. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il capitolato speciale d'appalto del servizio di cui si tratta nel testo di cui all'allegato A), che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
4. Di approvare, altresì, lo schema di lettera d'invito allegato B) a presentare offerta come predisposto dal Responsabile del Servizio Tecnico, che formano parti integranti della presente deliberazione.
5. Di approvare l'elenco allegato C) delle ditte da invitare al confronto concorrenziale, precisando che lo stesso costituisce atto riservato ed è fatto divieto di comunicare a terzi o rendere in qualsiasi modo noto l'elenco dei soggetti che sono stati invitati fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
6. Di affidare ogni atto relativo alla procedura di gara e l'esecuzione degli altri atti gestionali al Segretario comunale ed al Responsabile dell' Ufficio Tecnico (con le modalità stabilite nell'atto di indirizzo per la gestione di bilancio anno 2016 approvato con delibera giuntale n. 15/2016);

Atteso che è stata pubblicata la gara in data 22.11.2016, appalto n. 0000040871, indicando come data di scadenza della presentazione delle offerte il 05.12.2016 alle ore 11,00, e che sono state invitate le seguenti ditte:

- LA TERMOIDRAULICA S.A.S. DI ZUPPEL, con sede a Castelnuovo – Via Pariolo n. 3 - (TN),

- TERMOIDRAULICA PAROTTO VITTORINO S.R.L., con sede a Castel Ivano – Piazza Municipio n. 24 - (TN),
- ROMAGNA S.A.S. DI ROMAGNA ROBERTO & C., con sede a Castel Ivano – Strada della Barricata n. 18 - (TN);

Visto che entro il termine stabilito, le ditte invitate hanno presentato le seguenti offerte:

- TERMOIDRAULICA PAROTTO VITTORINO S.R.L.  
totale offerta annua € 7.976,00= + IVA
- LA TERMOIDRAULICA S.A.S. DI ZUPPEL  
totale offerta annua € 8.120,00= + IVA
- ROMAGNA S.A.S. DI ROMAGNA ROBERTO & C.

#### NON E' PERVENUTA L'OFFERTA

Considerato che l'entità della spesa da impegnare consente la conclusione del contratto mediante trattativa privata con la ditta ritenuta idonea ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 comma 2 lett. h) e comma 4 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e che il contratto potrà essere perfezionato mediante sottoscrizione del capitolato oneri (allegato all'offerta e firmato digitalmente), approvato con deliberazione della Giunta Comunale citata in premessa;

Vista la delibera giuntale n. 15 dd. 03.03.2016, dichiarata immediatamente esecutiva, che approva l'atto di indirizzo definitivo per la gestione del bilancio 2016, individuando gli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi in base alla quale si ritiene che l'oggetto dell'argomentazione della presente determinazione sia devoluto alla propria competenza;

Vista la L.R. 04.01.1993 n. 1 e ss.mm.;

Vista la L.P. 19/07/1990, n. 23 e ss.mm. art. 21 comma 2 lettera h);

Visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 44 del 29.12.2000 e s.m.;

Visto il D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

Visto il vigente Statuto Comunale;

#### DETERMINA

1. Di aggiudicare, per le motivazioni in premessa esposte, il servizio di conduzione in qualità di terzo responsabile e manutenzione ordinaria degli impianti termici, come definito D.P.R. 16 APRILE 2013, N. 74 E IL D.M. 10 FEBBRAIO 2014 e manutenzione straordinaria dell'acquedotto comunale per il periodo dal 1 gennaio 2017 al 31 dicembre 2019 alla ditta LA TERMOIDRAULICA PAROTTO VITTORINO S.R.L., con sede a CASTEL IVANO – Piazza Municipio n. 24 - (TN), P.IVA 01627670225, per un importo annuo pari ad Euro 7.976,00.= IVA esclusa;

2. Di stabilire che il contratto verrà stipulato a mezzo di scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali tramite la sottoscrizione del capitolato speciale di appalto, il cui schema è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 03/11/2016.
3. Di impegnare la spesa complessiva di Euro 9.730.72.= IVA inclusa al capitolo 1238/222, intervento 1010503, del bilancio di previsione 2017.
4. Di predisporre adeguato stanziamento per la copertura del costo suddetto, anche per gli esercizi finanziari 2018 e 2019.
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 s.m., il contratto in oggetto è sottoposto alle norme concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari, a pena della risoluzione di diritto dello stesso. A tal fine verrà richiesto, mediante apposito modulo, l'indicazione del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche.
6. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO  
f.to Voltolini geom. Franco

Avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

1. Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del DPR 24.11.1971, n. 1199;
2. Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, da parte di chi vi abbia interesse, entro 60 giorni, ai sensi della Legge 6.12.1971, n. 1034.

I ricorsi 1) e 2) sono alternativi.