



# COMUNE DI CASTELNUOVO

PROVINCIA DI TRENTO

## DETERMINAZIONE del Funzionario Responsabile del **SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Numero 33

di data **06/11/2023**

Oggetto: **Approvazione contabilità finale e CRE nell'ambito dei lavori di miglioramento energetico edificio palestra comunale mediante sostituzione generatore di calore, sostituzione corpi illuminanti, a valere sulle risorse stanziate ai sensi dell'art. 1, co 29-37 L. 160/2019 (LB2020)-PNRR- Missione 2 - Componente 4 - Investimento 2.2 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION. CUP: J34J22000320001 - CIG: 9375210C07.**

Assunta da:

IL RESPONSABILE LAVORI PUBBLICI

Ropele Sabrina

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale"  
(D.Leg.vo 82/2005).*



**OGGETTO:** Approvazione contabilità finale e CRE nell'ambito dei lavori di miglioramento energetico edificio palestra comunale mediante sostituzione generatore di calore, sostituzione corpi illuminanti, a valere sulle risorse stanziate ai sensi dell'art. 1, co 29-37 L. 160/2019 (Legge di bilancio 2020) - PNRR - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA; COMPONENTE 4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA; INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI, ASSOGGETTATO AL RISPETTO DEI C.A.M. E DEL PRINCIPIO DI "NON ARRECARE UN DANNO SIGNIFICATIVO" A NORMA DEL REGOLAMENTO SUL DISPOSITIVO PER LA RIPRESA E LA RESILIENZA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION.

CUP: J34J22000320001 - CIG: 9375210C07

## **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Comunale**

Premesso che:

- il comune di Castelnuovo risulta beneficiario, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, di un contributo a valere sulle risorse stanziate ai sensi dell'art. 1, commi 29-37 della Legge 27 dicembre 2019, n.160 (Legge di bilancio 2020), la quale prevede che tali contributi siano destinati alla realizzazione di investimenti in materia di efficientamento energetico.
- L'importo assegnato al comune di Castelnuovo, per l'anno 2022 è pari ad Euro 50.000,00- di cui al comma 30 della Legge;
- costituisce priorità di questa amministrazione procedere con l'adeguamento e

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- delibera della Giunta Comunale n° 89 del 23.08.2022 con la quale:
  - ⇒ si approvava a tutti gli effetti il progetto esecutivo a firma del tecnico Dallapiccola ing. Elisabetta assunto al n° 3945 del protocollo comunale acclarante un importo totale di euro 89.999,91 di cui euro 59.023,56 per lavori ed euro 30.976,35 per sad, dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio palestra sito in p.ed. 130 mediante: Sostituzione dell'attuale generatore con sistema ibrido con generatore a gas e a pompa di calore aria/acqua a funzionamento elettrico/Separazione delle tre utenze e installazione di un regolatore programmabile nel locale CT con sonde termiche negli ambienti principali e valvole termostatiche sui radiatori negli altri ambienti/Sostituzione dei portoncini di accesso all'edificio.
  - ⇒ si approvava a tutti gli effetti il Piano di Sicurezza e Coordinamento, di data redatto dal tecnico Lorenzin ing. Vittorio con studio in Via Gozzer 13/B -38051- Borgo Valsugana (TN), C.F.:LRNVTR64A13B006I P.IVA:02470640224 assunto agli atti al nr 3953 del protocollo comunale.
  - ⇒ Si dava atto di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi del combinato art. 52 comma 9 della L.P. 26/93, e art. 3 comma 01 della L.P. 2/2020, in quanto l'importo dei lavori risulta inferiore ad Euro 150.000,00- prevedendo comunque un confronto concorrenziale tra un numero congruo di operatori del settore ritenuti idonei al fine di garantire il principio della rotazione e della competizione economica;
- con propria determinazione n. 11 dd. 26.08.2022 è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto dei lavori di miglioramento energetico edificio palestra comunale mediante sostituzione generatore di

- calore, sostituzione corpi illuminanti, a valere sulle risorse stanziate ai sensi dell'art. 1, co 29-37 L. 160/2019 (Legge di bilancio 2020), ai sensi del combinato art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993 e art. 3 comma 1 della L.P. 02/2020, previa RDO sul mercato elettronico provinciale MERCURIO;
- a seguito di Rdo sul mercato elettronico è risultata aggiudicataria dei *Lavori di miglioramento energetico edificio palestra comunale mediante sostituzione generatore di calore, sostituzione corpi illuminanti*, a valere sulle risorse stanziate ai sensi dell'art. 1, co 29-37 L. 160/2019 (Legge di bilancio 2020), la ditta Rech Enrico Termoidraulica Srl - P.I. 00890100225, con sede in Via Don Antonio Tosi n. 46 – 38050 Ospedaletto (TN), per un importo contrattuale di Euro 52.995,69, corrispondente al ribasso offerto del 10,573% - con la ditta è stato sottoscritto regolare contratto rep n° 514/2023 Atti Pubblici del 09.01.2023;
  - con propria determinazione n. 30 dd. 10.10.2023, è stato affidato all'Ing. Isidore Mylonas, con studio in Borgo Valsugana (TN), l'incarico per la redazione della Relazione energetica APE post operam – a seguito dell'esecuzione dei lavori presso l'immobile destinato a palestra comunale;

**Appurato che:**

- i lavori hanno avuto inizio, con consegna anticipata in data 14.09.2023 (termine ultimazione lavori 12.11.2022);
- con la ditta è stato sottoscritto regolare contratto rep n° 514/2023 Atti Pubblici del 09.01.2023;
- i lavori sono stati sospesi con verbale di sospensione lavori n. 1 in data 22.09.2022, per cause imprevedibili o di forza maggiore – difficoltà di approvvigionamento di alcuni componenti impiantistici causa emergenza a livello nazionale e ripresi con verbale di data 23.03.2023 (nuovo termine ultimazione lavori 13.05.2023);
- i lavori sono stati ultimati in data 05.05.2023, come da verbale di fine lavori.

**Visti** gli atti relativi alla contabilità finale, assunti al n. 3800/A dd. 24.08.2023 del protocollo comunale, redatti dall'ing. Elisabetta Dallapiccola e costituiti dai seguenti elaborati di data 16.06.2023:

- Stato finale dei lavori;
- Libretto delle misure n. 1;
- Registro di contabilità n. 1;
- Sommario del Registro di contabilità dello Stato Finale;

Dato atto che l'Impresa Rech Enrico Termoidraulica Srl ha presentato la documentazione relativa alla conformità dell'impianto termico, gas ed evacuazione fumi, e dell'impianto elettrico di centrale termica, la documentazione relativa ai serramenti installati e la dichiarazione del rispetto dei requisiti CAM, complete delle relative schede tecniche dei materiali installati e delle dichiarazioni, quali parte integrante della contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione – documentazione assunta al prot. n. 3800/A/2023;

**Visto** lo Stato Finale dei Lavori dal quale si evincono lavori netti per euro 52.839,62, resta un credito all'Impresa Rech Enrico Termoidraulica Srl di Euro 52.839,62 oltre a Iva al 22% per Euro 11.624,72, per complessivi Euro 64.464,34;

Dato atto che l'intervento in parola rientra negli interventi di Riqualificazione energetica, con l'obbligo secondo i criteri DNSH – PNRR C2 M4 Inv. 2.2 - Scheda 2 - Regime 1 – del risparmio di energia primaria del 30% del consumo energetico annuo ed in particolare:

- il consumo energetico verificato con APE Ante intervento risultava pari a 75,25 kWh/mc anno;
- il consumo energetico verificato con APE Post intervento (Prot. 4711/2023) risulta pari a 50,52 kWh/mc anno;

Rilevato quindi che a seguito dell'esecuzione dell'intervento è stato rispettato, il miglioramento energetico di risparmio di energia primaria totale, che risulta superiore al 30%.

**Accertato che:**

- la ditta appaltatrice ha sottoscritto gli atti della contabilità senza riserve e che pertanto non vi sono controversie di sorta;
- l'impresa esecutrice non ha effettuato cessioni di crediti;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) prot. INAIL\_39622506 dell'impresa esecutrice, risulta regolare con scadenza 11.11.2023;

Viste le dichiarazioni della Società Rech Enrico Termoidraulica Srl, assunte al protocollo comunale n. 3630/A, relative:

- alla regolarità nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi, nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti dei propri dipendenti e degli Enti di riferimento (INPS, INAIL, Cassa Edile, Casse Previdenziali), ai sensi dell'art. 52 comma 10 bis della L.P. 26/1993;
- al pagamento integrale delle prestazioni di cui al subcontratto comunicato, relativo alla fornitura e posa serramenti.

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione di data 31.06.2023, redatto dal Direttore Lavori - Ing. Elisabetta Dallapiccola, assunto a protocollo comunale n. 3800/A/2023 dal quale risulta un credito netto per l'impresa pari ad euro 52.839,62-;

**Vista** la fattura n. 12/PA del 24.08.2023 della ditta Rech Enrico Termoidraulica Srl - P.I. 00890100225, con sede in Via Don Antonio Tosi n. 46 – 38050 Ospedaletto (TN), relativamente allo Stato finale dei lavori, per un importo di Euro 52.839,62- oltre ad IVA 22% per Euro 11.624,72, per complessivi Euro 64.464,34-;

Rilevato altresì che risulta necessario procedere altresì alla liquidazione dei saldi delle spese tecniche ed in particolare:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo Saldo</i>	<i>Cassa Previdenziale 4%</i>	<i>IVA 22%</i>	<i>Totale</i>	<i>Capitolo Bilancio Impegno</i>
Saldo spese tecniche per Direzione Lavori - Contabilità e CRE – <b>Ing. Elisabetta Dallapiccola</b> – affidato con Delibera Giunta Comunale n. 72/2022 - CIG: Z6F3727E27 – Fattura n. 1/8 dd. 21.08.2023	€ 3.850,00	€ 154,00	€ 880,88	€ 4.884,88	21507/502
Saldo spese tecniche per Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione – <b>Ing. Vittorio Lorenzin</b> – affidato con Delibera Giunta Comunale n. 72/2022 - CIG: Z713727EB1 – Fattura n. 1/48 dd. 11.09.2023	€ 2.590,76	€ 103,63	€ 592,77	€ 3.287,16	21507/502
Saldo spese tecniche per redazione Certificazione energetica APE – Post Operam – Ing. Isidore Mylonas - affidato con Det. ST n. 30/2023 – CIG: Z9C3C8C298 - Fattura n. 1/89 dd. 24.10.2023	€ 800,00	€ 32,00	€ 183,04	€ 1.015,04	21507/502

Viste le regolarità contributive rilasciate da Inarcassa:

- relativa alla regolarità dell'Ing. Elisabetta Dallapiccola – prot. 3772/2023;
- relativa alla regolarità dell'Ing. Vittorio Lorenzin – prot. 3748/2023;
- relativa alla regolarità dell'Ing. Isidore Mylonas - prot. 4281/2023.

Visto il DURC regolare dell'Ing. Vittorio Lorenzin - prot. INAIL\_39765746, con scadenza validità il 23.11.2023.

**Vista** la L.P. 26/1993 e ss.mm. e relativo regolamento di attuazione;

**Vista** la L.P. 02/2016;

**Vista** la L.P. 02/2020;

**Visto** il D.lgs. 50/2016 “codice dei contratti”;

**Visto** il D.lgs 77/2020

**Vista** la L.P. 23 marzo 2020, n. 02 e ss.mm. “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;

**Vista** la legge provinciale dd. 09 dicembre 2015, n. 18;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

**Visto** il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;

**Visto** il Bilancio di Previsione 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 06.02.2023;

**Visto** il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2023-2025 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 13.02.2023;

**Visto** il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 09.12.2017;

**Visto** lo Statuto comunale;

Accertata la propria competenza;

## D E T E R M I N A

1. Di approvare gli atti relativi alla contabilità finale dei *Lavori di miglioramento energetico edificio palestra comunale mediante sostituzione generatore di calore, sostituzione corpi illuminanti a valere sulle risorse stanziate ai sensi dell'art. 1, co 29-37 L. 160/2019 (Legge di bilancio 2020) – Finanziamento PNRR - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA; COMPONENTE 4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA; INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI, ASSOGGETTATO AL RISPETTO DEI C.A.M. E DEL PRINCIPIO DI "NON ARRECARE UN DANNO SIGNIFICATIVO" A NORMA DEL REGOLAMENTO SUL DISPOSITIVO PER LA RIPRESA E LA RESILIENZA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION*, assunti al n. 3800/A

dd. 24.08.2023 del protocollo comunale, redatti dall' ing. Elisabetta Dallapiccola e costituiti dai seguenti elaborati di data 16.06.2023:

- Stato finale dei lavori;
- Libretto delle misure n. 1;
- Registro di contabilità n. 1;
- Sommario del Registro di contabilità dello Stato Finale

dai quali si evincono lavori netti per Euro 52.839,62, nonché la documentazione

2. Di approvare la documentazione relativa alla conformità dell'impianto termico, gas ed evacuazione fumi, e dell'impianto elettrico di centrale termica, la documentazione relativa ai serramenti installati e la dichiarazione del rispetto dei requisiti CAM, complete delle relative schede tecniche dei materiali installati e delle dichiarazioni, quali parte integrante della contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione – documentazione assunta al prot. n. 3800/A/2023;
3. Di dare atto che secondo quanto stabilito dagli obblighi DNSH, a seguito dell'esecuzione dell'intervento, è stato rispettato il miglioramento del 30% del risparmio di energia primaria totale;
4. Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore Lavori ing. Elisabetta Dallapiccola, assunto a protocollo comunale n. 3800/A dd. 24.08.2023, dal quale risulta un credito netto per l'impresa pari ad Euro 52.839,62- oltre a IVA di Legge al 22%;
5. Di liquidare la fattura n. 12/PA del 24.08.2023 della ditta Rech Enrico Termoidraulica Srl - P.I. 00890100225, con sede in Via Don Antonio Tosi n. 46 – 38050 Ospedaletto (TN), relativamente allo Stato finale dei lavori, per un importo di Euro 52.839,62- oltre ad IVA 22% per Euro 11.624,72, per complessivi Euro 64.464,34-, impegnati al capitolo 21507/502 del bilancio in corso;
6. Di liquidare la fattura n. 1/8 del 21.08.2023 dell'Ing. Elisabetta Dallapiccola - P.I. 02462700226, con studio in Pergine Valsugana (TN), relativamente al saldo delle spese tecniche di Direzione Lavori, Contabilità e CRE, per un importo di Euro 3.850,00- oltre a Cassa Previdenziale al 4% per Euro 154,00 ed IVA 22% per Euro 880,88, per complessivi Euro 4.884,88-, impegnati al capitolo 21507/502 del bilancio in corso;
7. Di liquidare la fattura n. 1/48 del 11.09.2023 dell'Ing. Vittorio Lorenzin - P.I. 02470640224, con studio in Borgo Valsugana (TN), relativamente al saldo delle spese tecniche di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione, per un importo di Euro 2.590,76- oltre a Cassa Previdenziale al 4% per Euro 103,63 ed IVA 22% per Euro 592,77, per complessivi Euro 3.287,16-, impegnati al capitolo 21507/502 del bilancio in corso;
8. Di liquidare la fattura n. 1/89 del 24.10.2023 dell'Ing. Isidore Mylonas - P.I. 01858580226, con studio in Borgo Valsugana (TN), relativamente al saldo delle spese tecniche per la redazione della Relazione energetica APE post operam – a seguito dell'esecuzione dei lavori presso l'immobile destinato a palestra comunale, per un importo di Euro 800,00- oltre a Cassa Previdenziale al 4% per Euro 32,00 ed IVA 22% per Euro 183,04, per complessivi Euro 1.015,04-, impegnati al capitolo 21507/502 del bilancio in corso;

*Ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:*

- a) *ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104;*
- b) *ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.*

*In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.*

*In particolare:*

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso sub b).